

# NANTEUIL : UN BÂTIMENT UNIQUE POUR REGROUPER LES PROFESSIONNELS DE SANTÉ



Le constructeur ruffécois Floviane Investissement a travaillé étroitement avec les professionnels de santé sur le futur bâtiment de 346 m<sup>2</sup>.

Photo CL

Par Céline AUCHER - c.aucher@charentelibre.fr, publié le 8 janvier 2024 à 11h52.



0



Ecouter

Nanteuil : un bâtiment unique pour regrouper les professionnels de santé

00:00/00:00

À Nanteuil-en-Vallée, dix professionnels de santé ont décidé de se regrouper pour intégrer un bâtiment moderne et fonctionnel. Un projet privé, rare en milieu rural, qui devrait se concrétiser fin 2024.



Rue de la Gare, face aux Jardins de l'Argentor, à deux pas du bourg de Nanteuil, on ne peut pas rater le chantier démarré mi-novembre. Un projet synonyme de modernisation pour le pôle santé de Nanteuil-en-Vallée dont les professionnels ont décidé de se regrouper au même endroit en finançant eux-mêmes la construction d'un bâtiment moderne et fonctionnel. Soit 346 m<sup>2</sup> de plain-pied où sept cabinets seront desservis par une allée centrale. *« On a choisi la solution la plus simple »*, lance la Dr Isabelle Ream associée, au sein de l'association des professionnels de santé des Trois-Vallées, à l'infirmier Asalée Samuel Gabarron, l'orthophoniste Maeva Denis, le kiné Charles Audouin, au cabinet infirmier de trois professionnels de Nanteuil auxquels s'ajoute une infirmière de Verteuil et la diététicienne présente aujourd'hui le samedi matin. *« Sans compter une psychologue qui nous rejoindra dans la future maison de santé »*.

Un projet privé rare en milieu rural alors que communes et communautés de communes ont porté la construction de plusieurs maisons de santé ces dernières années sur le territoire. *« Cela fait dix ans qu'on en parle, avoue la Dr Ream, installée à Nanteuil depuis 1991. À l'époque on était encore deux médecins. Personne parmi les élus et la population n'avait conscience de la nécessité d'avoir un outil attractif. »*

*Il me reste cinq ans avant la retraite, on n'avait pas le temps d'attendre : porter un projet privé est beaucoup plus rapide.*

Favoriser l'installation de jeunes soignants pour laisser une offre médicale pérenne aux patients, c'est l'objectif de ce projet, qui s'est accéléré il y a dix-huit mois avec l'arrivée d'une jeune orthophoniste et d'un jeune kiné sur la commune. Un effet boule de neige qui a entraîné l'arrivée d'une diététicienne et bientôt

d'une psychologue. « *La future maison de santé est déjà pleine avant même d'être construite* », se réjouit Samuel Gabarron.

« *Il me reste cinq ans avant la retraite, on n'avait pas le temps d'attendre : porter un projet privé est beaucoup plus rapide* », reprend la Dr Ream, alors que le bâtiment, conçu et construit par le pavillonneur ruffécois Floviane Investissement, devrait être livré fin 2024. « *C'est la première fois qu'on travaille sur un projet de ce type, avouent Jean-Claude Chambaud et Amélie Violet. On y a réfléchi avec les professionnels de santé, en restant dans les coûts du pavillonnaire.* »

## Jardin thérapeutique en projet

---

Pas question en revanche pour les professionnels de santé de donner le montant de l'investissement. « *On a tout pensé pour que l'argent ne soit pas un frein, explique Maëva Denis, qui a rejoint le cabinet médical de la rue Fontaine-Saint-Jean en 2021, auprès d'Isabelle Ream dont elle partage la vision sur la santé. Ça me tenait à cœur de m'installer dans le village où j'ai grandi mais il était inenvisageable pour moi de m'installer seule. C'est important de travailler en coordination.* »

« *Depuis que certains stagiaires ont vu les plans du projet, le regard change, à voir si on peut concrétiser l'installation de jeunes médecins* », confie la généraliste, qui a en charge pas moins de 2.900 patients et accueille des internes et externes de la Faculté de médecine de Poitiers. Dans un cabinet de moins de 100 m<sup>2</sup> où travaillent aussi l'orthophoniste et l'infirmier Asalée en plus d'être le siège du cabinet infirmier. Un bâtiment dans son jus, à côté de l'église, dont l'espace est contraint, comme les possibilités de stationnement.

### A LIRE AUSSI

**Dans le Médoc, la soirée entre amis tourne au drame**

**Crués en Charente : les communes les plus touchées (vidéos)**

Tout le contraire de la parcelle rachetée à l'ancien maire Moïse Haumont en dehors du cœur de bourg, qui permet la création d'un vrai parking. « *On a aussi le projet d'un jardin thérapeutique qui pourrait être utilisé notamment par les*

*écoliers »*, annonce la Dr Ream, en pointant la possibilité d'une éventuelle future extension par rapport aux 346 m<sup>2</sup> en construction. « *Des cabinets de 17 m<sup>2</sup> à 22 m<sup>2</sup> pour la plupart des praticiens, sauf le kiné qui aura un vaste espace de 60 m<sup>2</sup> avec trois box et une salle de sport »*, précise Amélie Violet.

LES SUJETS ASSOCIÉS